

JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
LUGOJ

PROCES – VERBAL

încheiat azi, 11 ianuarie 2018

în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 45 din 05.01.2018 prin care a fost adusă la cunoștință ordinea de zi (Dispoziția se află la dosar).

La ședință participă: dl. Primar, ing. Boldea Francisc Constantin, dl. Viceprimar Galescu Cristian - Pavel, dl. director executiv Banda Romolus Alexandru. Este prezentă mass-media locală.

Sunt prezenți următorii consilieri locali: dl. Agache Mihai, dl. Anghel Mihai – Cornel, dl. Ban Gheorghe, dl. Baboniu Marius – Cornel, dl. Barboni Ioan, dl. Blidariu Bogdan - Ștefan, dna Bondoc Doris - Daiana, dl. Brîndușoni Emil - Liviu, dl. Crăciunescu Iosif, dl. Drăgan Marcel, dl. Haneș Ioan, dl. Martinescu Marius Tiberiu, dl. Mașniță Fedor, dna Opriș Gerlinde, dl. Savu Constantin și dna Tyukodi Oana – Sorina.

Din partea executivului sunt prezenți următorii: Mazilu Gheorghe- Dinel, Gălin Petru, Bărbulescu Dorina. Din partea S.C. Meridian 22 S.A. Lugoj sunt prezenți domniile Groza Iosif, Iovescu Florin și dl. Dimov Adrian.

La ședință participă reprezentanții ai societății civile: dl. Petru Antoni, președinte Liga Dreptății împotriva corupției și abuzurilor din România – Europa, dna jr. Daniela Lungu, președinte Organizația pentru protecția cetățeanului Timiș - OPC Timiș și alte persoane.

Președinte de ședință este dl. consilier Haneș Ioan conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Lugoj.

Dl. Haneș - sunt prezenți 18 consilieri locali, lipsește motivat dl. consilier Ambrus Ioan.

Dl. Haneș - ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului Municipiului Lugoj nr. 45 din 05.01.2018, iar pe ordinea de zi avem următoarele Proiecte de hotărâri:

1. Numirea unor membri în Consiliul de Administrație al S.C. Meridian 22 S.A. Lugoj. **Inițiator** : Primarul Municipiului Lugoj;

2. Aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare , pentru anul 2017, în sumă de 9.0006.017,14 lei din excedentul anului 2016. **Inițiator** : Primarul Municipiului Lugoj;

3. Aprobarea utilizării excedentului bugetar al anului 2017. **Inițiator** : Primarul Municipiului Lugoj;

4. Solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Lugoj, județul Timiș a unei părți din imobilul 1252 situat în municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 124. **Inițiator**: Primarul Municipiului Lugoj.

Dl. Haneș - supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?
Se aprobă în unanimitate, cu 18 voturi.

Dl. Haneş - trecem la **pct. 1** pe ordinea de zi: Numirea unor membri în Consiliul de Administrație al S.C. Meridian 22 S.A. Lugoj. **Inițiator** : Primarul Municipiului Lugoj.

Dl. Haneş - discuții? Aici avem vot secret.

Se trece la completarea buletinelor de vot.

Dl. Crăciunescu, președinte al Comisiei de validare a Consiliului Local dă citire procesului – verbal.

Dl. Crăciunescu - proces – verbal, încheiat azi 11.01.2018 cu ocazia ședinței Comisiei de validare. Comisia a analizat numirea domnului Iovescu Florin și a domnului Dimov Adrian membri în Consiliul de Administrație al S.C. Meridian 22 S.A. Lugoj. Din totalul de 18 voturi, în urma numărării voturilor s-au obținut următoarele rezultate: dl. Iovescu Florin 12 voturi pentru și 5 voturi împotriva, dl. Dimov Adrian 12 voturi pentru și 5 voturi împotriva. A fost un vot nul. Cei doi au fost validați în Consiliul de Administrație.

Dl. Haneş - supun la vot Proiectul de hotărâre cu numirile aprobate. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 18 voturi.

Se adoptă **Hotărârea nr. 1 din 11.01.2018**

Dl Haneş - trecem la **pct. 2** pe ordinea de zi : Aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare, pentru anul 2017, în sumă de 9.0006.017,14 lei din excedentul anului 2016. **Inițiator** : Primarul Municipiului Lugoj.

Discuții?

Dl. Martinescu – aş vrea să întreb dacă suma de 9 milioane este total excedent al anului 2016?

Dl. Gălin – nu este, este suma folosită în anul 2017 pentru cheltuieli de dezvoltare, investiții, din excedentul anului 2016. Din cei 66 de milioane cât a fost excedentul în anul 2017 provenit din anul 2016 este suma folosită pentru investiții în anul 2017.

Dl. Martinescu- din excedentul anului 2017 care în parte este 2016, partea din 2016, toată partea e de 9.006 lei?

Dl. Gălin - nu.

Dl. Martinescu - rest excedent cât este ?

Dl. Gălin - excedentul prognozat la momentul de față neavând cont de execuție este undeva la peste 80 de milioane lei. Nu am contul de execuție finalizat de către Trezoreria Lugoj și nu pot preciza exact, dar va fi reflectat în bugetul anului 2018.

Dl. Haneş - alte discuții? Nu sunt.

Dl. Haneş - supun la vot Proiectul de hotărâre Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă cu 13 voturi pentru, 2 voturi împotriva dl. Mașniță și dl. Cornean și 3 abțineri dl. Anghel, dl. Blidariu, dl. Agache.

Se adoptă **Hotărârea nr. 2 din 11.01.2018**

Dl. Haneş - trecem la **pct. 3** pe ordinea de zi: Aprobarea utilizării excedentului bugetar al anului 2017. **Inițiator** : Primarul Municipiului Lugoj.

Dl. Haneş - discuții?

Dl. Martinescu - aş vrea să întreb pe șeful compartimentului de specialitate dacă în aplicarea Legii finanțelor publice locale nu ar trebui aprobat punctual, hotărâre cu hotărâre pentru utilizarea excedentului, ci doar așa o hotărâre generică așa cum avem noi acum pe birou, din lectura legii nu rezultă că ar trebui aprobate punct cu punct utilizarea excedentului?

Dl. Gălin - nu, nu este o asemenea prevedere în Legea nr. 273/2006, ci doar așa cum am făcut.

Dl. Martinescu – doar așa generic, am înțeles.

Dl. Primar - excedentul bugetar poate fi folosit pentru eventuale găuri de casă până la aprobarea bugetului și pentru secțiunea de funcționare sau dezvoltare, cum noi nu avem nevoie pentru secțiunea de funcționare, în articolul 1 scrie clar că se folosește pentru secțiunea de dezvoltare, deci pentru baza de investiții, tot excedentul bugetar care îl avem și pe care ni-l va comunica până marți sau miercuri Trezoreria, dată la care vom afișa la avizier Proiectul de buget pe anul 2018, cu 15 zile înainte așa cum prevede legea, cu eventualele modificări ce apar din cote defalcate sau impozit pe venit ce ne vin de la Ministerul Finanțelor sau din partea Consiliului Județean Timiș.

Dl. Haneș - supun la vot Proiectul de hotărâre Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 11 voturi pentru, 2 voturi împotrivă dl. Mașniță, dl. Cornean și 5 abțineri dl. Anghel, dl. Brîndușoni, dl. Martinescu, dl. Blidariu, dl. Agache.

Se adoptă Hotărârea nr. 3 din 11.01.2018

Dl. Primar – faceți o greșeală mare cei care nu ați votat pentru că nu există niciun leu, partea de funcționare este 61 de milioane, partea necesară este 60,5 dacă nu avem excedentul bugetar nu există niciun leu de investiții pe anul următor, ci doar ce am putut noi să economisim și să recuperăm, ca atare în afară de excedentul bugetar nu există altă sumă, dar dumneavoastră probabil că așa veți face și la buget, nu doriți nimic să se facă în oraș în 2018, fără excedent nu există altă sumă, din partea de impozite, taxe, venituri proprii și din celelalte care le avem din cote defalcate din TVA pentru funcționare se asigură doar funcționarea instituției cu prevederile care sunt, pentru că s-a redus impozitul de la 16% la 10%, s-au făcut măririle care au fost de salarii în 2017 ca atare singura sumă care ne rămâne este cea de 80, 80 și ceva din excedentul bugetar al anilor 2016 și 2017, iar acolo dl. Gălin v-a explicat foarte clar că din cei 66 de milioane fond de rulment 2016, 9 milioane au fost folosiți în 2017 și restul de 57 au rămas, care adăugați cu anul acesta dau această sumă pentru excedent cu 5.000.500 de euro care i-am câștigat prin proiectul de acum, dar care sunt cu destinație specială. Dumneavoastră puteți să nu votați că este dreptul dumneavoastră, dar să nu folosești fondul de rulment pentru dezvoltare și pentru nimic...

Dl. Martinescu - personal am votat cu abținere. Domnule Primar, din lectura Proiectului de hotărâre, probabil că nu ați fost suficient de informat, nu se referă doar la cheltuielile pentru dezvoltare, mai vorbește și de eventualele goluri de casă.

Dl. Primar - nu este cazul la noi, noi nu avem goluri de casă.

Dl. Martinescu – în Proiectul de hotărâre așa scrie: pentru eventualele goluri de casă care se pot crea până la aprobarea bugetului local.

Dl. Primar - așa zice legea, pot apărea neprevăzute.

Dl. Martinescu - așa zice proiectul dumneavoastră, legea zice mult mai multe, dar așa scrie în proiectul dumneavoastră.

Dl. Agache – ne-am abținut pentru că la vremea respectivă 2016, 2017 noi am votat pentru toate proiectele de investiții, dar am constatat că nu s-au cheltuit banii, de ce să votăm dacă banii nu se cheltuie, cam asta a fost logica.

Dl. Haneș - trecem la pct. 4 pe ordinea de zi: Solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Lugoj, județul Timiș a unei părți din imobilul 1252 situat în municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 124. **Ințiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

Discuții? Pot și cetățenii municipiului Lugoj, prezenți în sală și care sunt interesați de acest subiect.

Dl. Martinescu - aș dori să fac un amendament la art. 2, unde este o scăpare și trebuie completat. La art. 2 se continuă după cele scrise în proiect "cu fonduri prevăzute în bugetul local sau din alte surse de finanțare."

Dl. Primar - prevedem 15 miliarde pentru anul acesta, am spus că pentru doi ani de zile prevedem bani, este o investiție destul de mare, de peste 100 de milioane, dacă se votează punctul, altfel nu putem intra nici la blocul 1 dar la blocul 2. Dacă se votează punctul, noi am prevăzut 15 miliarde, deci 1.500.000 ce o să primim de la Consiliul Județean, am mai prevăzut în jur de 3.000.000 lei care o să-i primim din impozitul pe venit de la bugetul național și să folosim și din bugetul local ca să ajungem la suma necesară, pentru a folosi toate sursele, e bine că ați spus "și alte surse" pentru acest bloc cu 3 etaje cu 64 de apartamente și va fi prioritate deoarece nu au oamenii cum să intre în cartier, acesta este un lucru extraordinar de important. Atunci când am făcut semaforul și celelalte lucruri aveam, era în proprietatea noastră, eram intabulați. După aceea s-a făcut modificarea, nu s-au intabulat ei, am așteptat să se intabuleze să cerem din nou.

Dl. Martinescu - aș vrea ca domnul președinte să supună la vot amendamentul.

Dl. Haneș - da, imediat.

Dl. Haneș - mai dorește ceva?

Dl. Anghel - supuneți la vot amendamentul.

Dl. Haneș - supun la vot amendamentul domnului Martinescu. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate cu 18 voturi.

Dl. Haneș - acum vă rog la discuții, domnii din sală, domnul Buciu, vă rog.

Dl. Buciu - bună ziua. Avem niște întrebări tehnice legate de acest proiect pentru că vedem că sunt două probleme: una componenta economică adică dacă rentează să preluăm acest teren și să construim acolo pentru cetățeni apartamente și pentru cadre militare și a doua dacă este afectat accesul dacă nu se aprobă transferul. Aș vrea să îl întreb pe domnul Primar, care este inițiator, ce vechime au clădirile care se propun a face și dacă există o expertiză tehnică din care să rezulte că se poate renova și cu ce costuri.

Dl. Primar - există un Proiect făcut deja, dl Mazilu ne poate spune.

Dl. Mazilu - există o expertiză tehnică.

Dl. Buciu - în ce an este făcut?

Dl. Mazilu - în 2011.

Dl. Buciu - sunt 6 ani, acoperișul este spart, a plouat înăuntru, nu mai trebuie revizuit Proiectul?

Dl. Buciu - dacă există o evaluare a imobilului, domnule Primar?

Dl. Primar - nu există așa ceva, nu a fost niciodată, că pe vremea lui Ceaușescu nu se făceau evaluări, există o evaluare doar a ceea ce se va construi.

Dl. Buciu - acum la momentul acesta?

Dl. Primar - nu, nu este. Este doar o evaluare a ceea ce se va construi.

Dl. Buciu - ok, o să ajung și acolo. Dacă terenul dintre drumul actual prin care se intră în cartier și calea ferată, care reprezintă aproximativ 4.000 m.p. este construibil sau nu, aflându-se în zona de protecție a căilor ferate.

Dl. Primar - nu.

Dl. Buciu - nu este construibil terenul din stânga.

Dl. Mazilu - nu, nici nu am avut intenția să construim acolo.

Dl. Buciu - adică nu are valoare economică, eu altceva vreau să văd. Cam care este valoarea terenului pe care îl preluăm noi de la armată, pentru a ști cam cât putem și

noi să dăm la armată. Dacă terenul din stânga drumului de acces nu este construibil înseamnă că nu are valoare economică sau una foarte mică, asta vreau să zic.

Dl. Mazilu - putem face un pact.

Dl. Primar - blocurile de la armată se dau cetățenilor din municipiul Lugoj, numai există soldați din alte părți, deci e tot pentru cetățenii orașului, doar că le împart ei, din 180 cât este acolo împart și ei 30.

Dl. Buciu - dacă există o evaluare a celor 30 de apartamente care se propun a se da la schimb de către noi, adică noi nu știm ce suprafață au apartamentele ce grad de finisare trebuie să aibe pentru că în funcție de asta ne dăm seama ce dăm noi în schimb ministerului pentru acest teren.

Dl. Primar - deci acum să revizuiem Proiectul.

Dl. Mazilu - după revizuirea Proiectului putem spune și asta.

Dl. Buciu - și nu ar fi bine să ne pronunțăm atunci?

Dl. Primar - până atunci am pierdut și intrarea și tot, pentru că o ia armata, pune gard.

Dl. Buciu - este a armatei. Nu știm câți m.p. trebuie să aibe apartamentele pe care le dăm armatei, noi trebuie acum să hotărâm că dăm 30 de apartamente dar nu știm cum arată sau ce valoare vor avea. Dacă din punct de vedere juridic, întrebare pentru dl secretar, considerați că această tranzacție este un schimb de imobile având în vedere că municipiul Lugoj primește un imobil, teren cu clădiri, pentru care trebuie să dea la schimb 30 de apartamente și terenul aferent acestora.

Dl. Banda - nu, nu apreciez.

Dl. Buciu - nu este un schimb imobiliar?

Dl. Banda - la momentul acesta nu.

Dl. Buciu - adică noi, astăzi primim ceva și promitem că vom da la schimb niște niște imobile și nu trebuie evaluări pentru cele două.

Dl. Banda - în acest moment nu.

Dl. Buciu - am vrut să știu asta, se consemnează tot nu?

Dl. Banda - da.

Dl. Buciu - dacă în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice există o notă conceptuală, document prevăzut obligatoriu în lege, din care să rezulte necesitatea, oportunitatea și sustenabilitatea investiției dacă există tema de proiectare sau documentație de avizare a lucrărilor de investiții.

Dl. Mazilu - pentru care din ele?

Dl Buciu - pentru blocul.

Dl. Mazilu - în legislația veche....

Dl. Buciu - în legislația care este în vigoare.

Dl. Mazilu - nu putem să cheltuim niște bani, să reactualizăm, dacă nu este în proprietate.

Dl. Primar - dacă nu este al nostru.

Dl. Buciu - da, dar legislația este în vigoare.

Dl. Buciu - având în vedere că pentru clădirea vecină aflată în proprietatea municipiului Lugoj pavilionul A4 pe care trebuie să îl renovăm, menționat în Proiectul de hotărâre în bugetul local este prevăzut astăzi o sumă de 4,5 milioane, dar care transpusă la nivelul anului 2017 de 2,5 milioane euro vreau să știu dacă aveți o estimare a investiției care trebuie făcută, ați spus dumeavoastră ceva dar aș vrea să estimați cât ar fi necesar să investim în acest bloc pentru a face cele 64 de apartamente.

Dl. Primar - deci pentru cel cu 48 de locuințe sociale am fost în proces timp de 7 ani știți prea bine pentru ce. Suma rămasă din Proiect, pentru că altă sumă nu avem dreptul să o punem, este cea de 1.458.000 din care pentru lucrări care trebuie realizate din 27 de miliarde, deci cam jumătate la locuințele sociale. La celelalte de aceea a fost un Proiect pe care noi l-am făcut pentru cele 64 de apartamente, atunci când au fost la noi și nu este revizuit Proiectul la zi ca să putem să spunem cât este suma.

Dl. Buciu - nu știm cât vom cheltui pentru aceste apartamente.

Dl. Primar - ba da, aproximativ știm, de aceea v-am spus că am pus pentru anul acesta în jur de 100 de milioane.

Dl. Buciu - 2.5 mil euro.

Dl. Primar - 2,1 - 2,2

Dl. Buciu - pentru blocul de locuințe?

Dl. Primar - pentru tot ce este și mai ales pentru necesitatea terenului de intrare în cartier. Acum știu și cei din cartier pentru care lucru v-ați opus și cât de greu asfaltăm ceva și facem ceva acolo în cartier, acum află și oamenii.

Dl. Buciu - întrebare. Din 2014 terenul a fost luat înapoi de MAPN pentru că ANL nu a finanțat investițiile acolo, nu a fost vina Primăriei?

Dl. Primar - ANL-ul trebuia să facă atunci acolo 150 de apartamente.

Dl. Buciu - niciunde în țară nu s-a făcut am studiat acest lucru. Dacă din 2014 și până astăzi MAPN a trimis vreo somație către Primărie și locuitorii din cartier cu privire la posibilitatea blocării accesului, vă rog să îmi spuneți dacă există vreo somație sau vreun avertisment.

Dl. Primar - nici nu există, nu poate concepe cineva ca să nu primești un teren pe care noi am investit atâta și în clădirea aceea și în utilități și să.....

Dl. Buciu - pe acest teren nu am investit.

Dl. Primar - cum să nu, am făcut drumul de acces, e drumul de acces până la cele două blocuri.

Dl. Buciu - încă ceva, dacă în conformitate cu art 135 alin 6 din Ordinul nr. 700 din 2014 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, ca urmare a dezmembrărilor efectuate și din care provin terenurile care în prezent sunt acolo și pe care este construit și Cartierul Militari s-a asigurat accesul la un drum public sau servitutea de trecere către un drum public, ce zice legea, că dacă se dezmembrează terenurile și terenurile rezultate din dezmembrare nu au acces la drum public terenul care are acces trebuie obligatoriu să fie grevat de un drept de servitute. Vreau să știu dacă dumneavoastră când ați dat înapoi terenul în august 2014 când era în vigoare acest Ordin al ANCPI ați uzat de dreptul acesta, ați cerut ministerului și Oficiului de Cadastru să vă dea drept de servitute?

Dl. Mazilu - nu am cerut acest lucru pentru că armata a făcut acest lucru numai să pună în aplicare prevederile H.G. nr. 113, avem scrisori de la ei prin care ne solicită să le dăm și hotărâre pentru cedarea terenului urmând să facem apoi demersurile să îl luăm înapoi, niciodată ei nu au vrut să ia terenul acesta.

Dl. Buciu - e ceva ce prin lege se dă, nu e ceva ce dă sau nu ministerul.

Dl. Mazilu - ei au fost de bună credință, oricum ni-l dădeau înapoi după aceea.

Dl. Buciu - așa avea o întrebare pentru domnul secretar. Având în vedere că PUZ-ul aprobat pentru Cartierul Militari și toate autorizațiile de construire au fost avizate pozitiv de către MAPN, considerați că este riscul ca MAPN să închidă acest acces?

Dl. Banda - nu este o problemă de legalitate la care eu să mă pot pronunța vizavi de poziția MAPN-ului față de un imobil.

Dl. Buciu - PNL pentru a-și arăta toată buna credință față de acest proiect indiferent de interpretările care au fost în spațiul public și din partea noastră și din partea

celor care susțin proiectul, fac astăzi un amendament pe care îl va propune liderul de grup domnul Blidariu Bogdan. Noi, în continuare nu suntem de acord până vom ști din datele din Proiect ce suprafață vor avea apartamentele, considerăm că este nesustenabil economic pentru Lugoj, cheltuim 2 milioane jumătate pentru un teren de 4.000 m.p. care nu îl putem folosi, însă pentru accesul pe teren avem un amendament.

Dl. Haneș - dacă mai dorește cineva?

Dl. Gherga – sunt un locuitor al Cartierului Militari. În legătură cu problemele din cartier sper că veți găsi modul cel mai înțelept de rezolvare a problemelor de acolo. Vrem să vă expunem și celelalte probleme pe care le întâmpinăm. V-am pus pe masa dumneavoastră o adresă cu toate problemele pe care noi le întâmpinăm.

Dl. Primar – dl. Gherga, vă rog să faceți distincție este o ședință extraordinară a consiliului local și nu avem punct pentru Diverse, avem doar acest punct prin care solicităm terenul Guvernului. Dacă sunteți de acord să primim sau să nu primim asta este astăzi în discuție. Problemele din cartier nu le discutăm acum. Este ședință extraordinară vă rog să rețineți.

Dl. Gherga - încă trăim în condiții de 1900, avem probleme care sperăm că se pot rezolva cât mai repede.

Dl. Haneș - dacă mai dorește cineva?

Dl. Antoni - am înțeles că aceasta este o ședință extraordinară, mă bucur că pot să asist în calitate de cetățean, nu în calitate de ce fac eu, la o ședință extraordinară care de fapt s-a transformat într- o încercătură. Parcă eram la un tribunal Domnilor, ietați-mă în 1989 eu m-am dus la o revoluție și în sala aceasta noi am fixat niște lucruri pentru municipiul Lugoj, nu uitați dumneavoastră sunteți reprezentanții municipiului Lugoj aleși. Două întrebări vreau să vă pun: Cine poate să mai gândească că de 25 de ani nu ați reușit dumneavoastră și ceilalți dinaintea dumneavoastră să rezolvați problema cu Cartierul Militari, cu blocul. acesta a fost unu. Doi, s-a făcut acolo un cartier și acumă vă puneți întrebarea să zburăm cu avionul să intrăm în cartier, dumneavoastră unde ați fost, consilierii municipiului Lugoj unde au fost când s-a votat acest cartier, erau avioane, nu aveți răspunsul, știu. De fapt cine trebuie să dea răspunsul, aceasta este vina noastră, a cetățenilor că vă lăsăm să stați, să tăceți și să vă bateți joc de cetățeni. Cetățenii din Lugoj vă plătesc, plătesc imozite, își fac datoria, dumneavoastră de ce nu vă faceți? Cineva de aici a zis "ce noi suntem la dispoziția dumneavoastră?" Da domnilor, sunteți la dispoziția cetățenilor din Lugoj care vă plătesc, cred că ar trebui mâine să vă dați demisia. Nouă organizații neguvernamentale pe care nu le băgați în seamă. V-am pus o hârtie pe masă la ședința trecută, nu ați băgat-o în seamă, nu ne-ați dat niciun răspuns, dumneavoastră nu aveți legi? Există o lege, aveți timp în 10 zile, cu excepție în 30 de zile vă obligă să ne comunicați răspunsul. Cine este vinovatul? De ce mai este încă consilier sau de ce mai face parte din consiliul local al municipiului Lugoj.

Dna Lungu - bună ziua. Este vorba despre adresa înregistrată sub nr. 100.905 din 21.12.2017 înaintată în ședința din 28.12.2017 vizavi de abaterile comise repetat de domnul consilier independent în ghilimele, Liviu Brîndușoni și de asemenea să se consemneze că înregistrează în continuare ședințele consiliului local și ca reprezentant al societății civile venim în sprijinul cetățenilor din Cartierul Militari și ar trebui consilierii locali, care nu știu pentru ce au fost aleși....

Dl. Agache- nu intervine nimeni să spună că este ședință extraordinară acumă?

Dna Lungu – domnul Agache, sunteți unul dintre consilierii care ați absentat data trecută.

Dl. Agache – domnului din cartier, care a luat cuvântul, i s-a tăiat cuvântul și a spus că este ședință extraordinară. Vorbiți la o ședință extraordinară despre te miri ce

Dna Lungu - nu vorbesc despre te miri ce ..

Dl. Agache - vorbim despre problemele cartierului.

Dna Lungu - sunteți unul dintre consilierii care ați lipsit nemotivat la ședința trecută, nu vă cunoașteți statutul, trebuie să îl citiți, pentru că nu sunteți pentru interesele dumneavoastră proprii aicea.

Dl. Anghel - ce am ajuns să ne amenințe la o ședință?

Dna Lungu - cine vă amenință domnul Anghel?

Dl. Anghel - l-ați amenințat pe domnul coleg Liviu Brîndușoni, și când ridicați tonul așa este o amenințare.

Dna Lungu - cine vă amenință?

Dl. Anghel - l-ați amenințat pe dl Brîndușoni.

Dl Agache - tot despre problemele cartierului a vrut să vorbească domnul pe care nu l-ați lăsat să vorbească.

Dna Lungu - și despre care voi consilierii nu sunteți interesați.

Dl. Haneș - doamnă sunteți din Cartierul Militari?

Dna Lungu - sunt reprezentanta societății civile care vine în sprijinul cetățenilor din Cartierul Militari.

Dl. Haneș - deci a tuturor cetățenilor, cunoașteți foarte bine problema.

Dl. Anghel - așa ați început, l-ați amenințat pe domnul coleg Liviu Brîndușoni.

Dna Lungu - care este amenințarea domnul Anghel?

Dl. Haneș - doamnă, nu ați venit aici să vă certați.

Dna Lungu - faceți numai în interes propriu? Dacă ați fi fost la ședință data trecută ați fi înțeles problemele Cartierului Militari.

Dl. Anghel - le cunosc.

Dna Delibaș - eu locuiesc acolo și nu cred că le cunoașteți domnule consilier, noi cetățenii vă plătim. Nu le cunoașteți, când plouă intră apa. Care consilier ne reprezintă pe noi?

Dl. Anghel - nu cred că este vina noastră.

Dna Delibaș - ba da, este vina voastră a consilierilor locali că sunteți consilierii noștri.

Dl. Anghel - este vina executivului doamnă.

Dna Delibaș - consilierii ne reprezintă pe noi și cartierul de acolo.

Dl Haneș - doamnă vă rog să luați loc.

Dna Delibaș - nu ne susțineți, veniți să ne întrebați pe noi de problemele cartierului?

Dl. Haneș - doamnă vă rog să luați loc, aici nu este piață.

Dna Delibaș - nu este piață, dar nu faceți nimic pentru lugojeni veniți și votați doar pentru dumneavoastră, ne-am săturat.

Dl. Haneș - trecem mai departe, domnul Blidariu mai doriți să luați cuvântul?

Dl. Blidariu - vrem să facem un amendament. Noi consilierii PNL vom fi, suntem și vom fi întotdeauna în sprijinul cetățenilor.

Dna Lungu - nu se vede.

Dl. Bidariu - doamnă stați și ascultați.

Dna Lungu - citiți statutul ca să știți ce aveți de făcut.

Dl. Biladriu - deci, unde ați fost dumneavoastră în momentul în care noi am dorit reducerea impozitelor și taxelor locale, unde ați fost dumneavoastră când am dorit scăderea taxelor și impozitelor locale și colegii de la PSD nu au dorit, sau când am dorit dezînsecția la sol, nu a fost nici unul aici în sală, nici unul, ei nu au știut statutul doamnă.

Dna Delibaș - domnule consilier, nu ne interesează culoarea politică, ne interesează dreptul nostru la viață, asta ne interesează, noi plătim o concesionare acolo, plătim un impozit, ați văzut câtă lume este acolo jos la impozite, cine aduce banii, pe

spatele nostru stați dumneavoastră aici, a tuturor, a cetățenilor, trebuie să faceți ceva și pentru noi, nu să vă bateți joc de noi, au venit și ne-au făcut canalizarea și...

Dl. Blidariu - știu, intră apa în casele oamenilor, nu noi consilierii semnăm notele de recepție.

Dl. Haneș - doamnă, vă rog să luați loc, dl. Blidariu să propună amendamentul.

Dna Lungu - se vede că domnul Brîndușoni înregistrează și acum, răspunsul la abaterea domnului consilier.

Dna Delibaș - ei știu că intră apa în case, dar nu fac nimic.

Dl. Blidariu - problema pe care o invocă cetățenii din Cartierul Militari o reprezintă accesul. Ei vin și ne spun că din cauza noastră nu pot.

Dna Lungu - bineînțeles, acum v-ați trezit să vorbiți, de ce nu ați venit la ședință data trecută?

Dl. Blidariu - problema pe care o ridică cetățenii din Cartierul Militari este accesul, noi nu suntem de acord cu schimbul de locuințe până la momentul la care veți fundamenta legal și temeinic acest transfer propun un amendament prin care să solicităm doar dreptul de servitute, dreptul de trecere a cetățenilor din Cartierul Militari.

Dl. Primar - nu spuneți aberații, că noi avem și modelul dat de Guvern, pentru hotărârea Guvernului, nu se poate da hotărâre de Guvern pentru drept de servitute.

Dl. Blidariu - supuneți la vot, dacă trece bine, dacă nu cetățenii trag concluziile.

Dl. Primar - nu se poate. Hotărâre de Guvern pentru servitute, râde lumea de noi. Dumneavoastră ziceți să emită Guvernul României că pe o stradă din Lugoj să dea drept de servitute? Râdă și de noi.

Dl. Blidariu - am dreptul să fac ce amendament vreau și supuneți la vot.

Dl. Primar - da aveți dreptul, vă rog, dar gândiți-vă un pic. Cum să se dea Hotărâre de Guvern pe un drept de servitute pe o străduță din Lugoj?

Dl. Blidariu - supunți la vot, votăm și trageți concluziile pe care le vreți.

Dna Lungu - ei să aștepte domnule consilier.

Dl. Blidariu - amendament, dorim modificarea titlului astfel: " privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru acordarea unui drept de servitute asupra unei părți din imobilul înscris în C.F. nr. 405978, situat în Municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 124".

Dl. Primar - pentru bloc, se urcă în bloc, nu vorbiți din astea.

Dl. Blidariu - supuneți la vot amendamentul, dacă îl respingeți îl respingeți. Art. 1 al hotărârii, vă rog să notați " Se solicită acordarea dreptului de servitute de trecere asupra imobilului teren în suprafață de (pe care urmează să o determinați după măsurători) ce urmează a fi dezmembrat din imobilul înscris în C.F. nr. 405978 și care în prezent are destinația de acces în Carterul Militari."

La Art. 2 " Municipiul Lugoj se obligă să asfalteze, să asigure iluminatul public, să întrețină și să curețe calea de acces pe toată durata de existență a acestuia."

Dl. Galescu - ați fost recent acolo? E asfaltat.

Dl. Blidariu - știu că este asfaltat.

Dl. Primar - dumeavoastră credeți că Ministerul Apărării te lasă să treci printr-un spațiu care este al lui dacă îi rămâne blocul și ăsta. Râde lumea de noi. Când are depozit de muniții, are depozit de muniții aproape acolo, care este plin.

Dl. Blidariu - ați spus așa, că investim 2 milioane jumate de euro în 64 de apartamente, 2 milioane jumate împărțim la 64 rezultă o sumă minimă de 40 de mii de euro pe apartament și noi dăm înapoi 30 de apartamente ori 40 de mii este 1.200.000 de euro la schimb cu un teren de 8.000 m.p. din care 4.000 m.p. nu valorează nimic, trebuie să

Dl. Primar - domnul Blidariu dumneavoastră nici măcar lucrul acesta nu îl știți că schimbarea titlului ar fi un alt proiect de hotărâre, noi am venit astăzi la o ședință extraordinară pentru un Proiect de hotărâre și dumneavoastră solicitați alt proiect, deci alt punct la ordinea de zi.

Dl. Haneș - eu zic să ne lămurească domnul secretar cum este cu acest Proiect de hotărâre.

Dl. Banda - vizavi de ce s-a solicitat ca amendament, în opinia mea este vorba despre un alt Proiect de hotărâre, cu alt scop nu sunt amendamente care pot fi aplicate la un Proiect de hotărâre care este în discuție.

Dl. Blidariu - supuneți la vot și să se respingă de colegii consilieri.

Dl. Banda - din punct de vedere tehnică legislativă am menționat.

Dl. Haneș - supun la vot amendamentul domnului Blidariu.

Dl. Blidariu - deci ne interesează, să înțeleagă oamenii, bucata de teren care îi interesează, de acces nimic altceva.

Dna Lungu - înțelegeți numai ce vreți dumneavoastră.

Dl. Banda - avem rugămintea să ne transmiteți și în scris amendamentele ca să le redăm.

Dna Delibaș - ne cad geamurile în cap acolo.

Dl. Blidariu - eu știu ce este acolo, astăzi am fost acolo. Este o bătaie de joc ce este acolo. Primăria a semnat recepțiile de lucrări pentru ceea ce este acolo.

Dl. Primar - cum am semnat recepțiile de lucrări dacă nu este blocul nostru?

Dl. Blidariu - nu vorbim despre bloc, este vorba despre asfaltările, trotuarele pe care le-ați făcut acolo.

Dl. Haneș - supunem la vot amendamentele domnului Blidariu. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Cu 6 voturi pentru, 12 abțineri dl. Martinescu, dl. Savu, dna. Opriș, dl. Drăgan, dl. Barboni, dl. Bondoc, dl. Crăciunescu, dl. Galescu, dl. Haneș, dl. Baboniu, dna. Tyukodi și dl. Ban, amendamentele nu au fost aprobate.

Dl. Blidariu - deci domnii consilieri PSD nu aveți problema cu terenul de acces, ci doar cu schimbul imobilului.

Dl. Primar - râde lumea de ce spui.

Dna Lungu - domnul consilier Blidariu nu mai mințiți.

Dl. Blidariu - îmi asum.

Dna Lungu - foarte bine că vă asumați toate prostiile.

Dl. Galescu - domnul Blidariu, o scurtă precizare. Drumurile din cartier nu sunt recepționate, să știți așa ca idee.

Dl. Agache - când faceți recepția anunțați și oamenii la recepție să vadă dacă sunt mulțumiți.

Dl. Blidariu - eu locuiesc în Carterul Cotu - Mic, s-au făcut parcări am solicitat de la dumneavoastră Anexa 2 să vad și eu ce lucrări trebuie să se facă, prin vocea domnului Ambruș la vremea respectivă, a trecut un an de atunci, solicitărilor compartimentul dumneavoastră nu mi-a furnizat Anexa 2 să vedem și noi ce lucrări s-au constatat că trebuie remediate la parcările din Cotu Mic în dreptul blocurilor 6-8. Nu am primit nici astăzi.

Dl. Galescu - discutăm acum altceva aici domnul Blidariu, ați spus că valoarea aceluia bloc este de 2 milioane și ceva de euro, e valoarea estimativă prevăzută în buget, va fi un DALI și în funcție de asta va fi sau nu o valoare, care va fi mai mică, nu este vorba de suma care este acolo.

Dl. Blidariu - eu v-am explicat logica mea.

Dl. Galescu - este o problemă ușor de lămurit.

Dl. Haneş - supunem la vot Proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului Martinescu, care a fost aprobat.

Cine este pentru? Abţineri? Împotrivă?

Cu 12 voturi pentru, 2 voturi împotrivă: dl. Maşniţă, dl. Cornean şi 4 abţineri: dl. Blidariu, dl. Agache, dl. Anghel şi dl Brînduşoni, acest Proiect de hotărâre nu a fost aprobat.

Dl. Primar - poate că până la şedinţa viitoare vă daţi seama de greşeala pe care aţi făcut-o şi găsiţi o cale pentru interesul cetăţenilor din cartier şi cei din jur.

Dl. Haneş - declar închisă şedinţa extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj din data de 11 ianuarie 2018.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
prof. Haneş Ioan

SECRETAR
Ciucu Dan