

JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
LUGOJ

**PROCES – VERBAL**

încheiat azi, 28 decembrie 2017

în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1.452 din 22.12.2017 prin care a fost adusă la cunoștință ordinea de zi (Dispoziția se află la dosar).

La ședință participă: dl.Primar, ing. Boldea Francisc Constantin, dl.Viceprimar Galescu Cristian - Pavel, dl. Secretar Ciucu Dan. Este prezentă și mass-media locală.

Sunt prezenți următorii consilieri locali: Baboniu Marius - Cornel, dl.Ban Gheorghe, dl.Barboni Ioan, dna Bondoc Doris - Daiana, dl.Crăciunescu Iosif, dl.Drăgan Marcel, dl.Haneș Ioan, dl.Martinescu Marius Tiberiu, dna Opriș Gerlinde, dl.Savu Constantin și dna Tyukodi Oana – Sorina.

Din partea executivului sunt prezenți domnii Mazilu Gheorghe și Volosciuc Ovidiu.

La ședință participă și alte persoane interesate.

Președinte de ședință este domnul consilier Galescu Cristian – Pavel, conform Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local.

Dl.Galescu - declar deschisă ședința extraordinară a Consiliului Local din data de 28 decembrie 2017. Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1.452 din 22.12.2017.

Pe ordinea de zi avem Proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Lugoj, județul Timiș a unei părți din imobilul 1252 situat în municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 124. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

Dl.Galescu - sunt prezenți 12 consilieri locali. Lipsesc motivat, domnii consilieri: Agache, Ambrus, Anghel, Blidariu, Brîndușoni, Cornean și Mașniță.

Dl.Galescu - supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 12 voturi.

Dl.Galescu – înainte de a intra pe ordinea de zi, doresc să dau cuvântul domnului Primar pentru câteva precizări.

Dl.Primar – în primul rând, salut pe oamenii din cartierul MAN prezenți în sală, care abia acum înțeleg ce înseamnă bătaie de joc de votul primit de la cetățeni în cadrul alegerilor pentru Consiliul Local. Acum vă dați și dumneavoastră seama de adevăr, când mințim votând pe Biblie că vrem binele orașului. Azi s-au adunat la un loc toți, ca să nu fie 13 persoane pentru a se vota acest punct de pe ordinea de zi care prevede o problemă extrem de importantă pentru oamenii din cartier.

Problema importantă pentru oamenii din cartier este că toate utilitățile trec pe acolo prin față, iar de la semafor noi nu avem intrare și de aceea am făcut toate demersurile. Am avut intrarea de la semafor în perioada 2010 – 2013. Am avut aprobare doar în anul 2014 pentru că nici Ministerul Apărării Naționale nu era intabulat pe blocul cu 64 de apartamente și după toate demersurile pe care le-am făcut, să-ți dea Ministerul Apărării un bloc cu 64 de apartamente, parter

+ 3 etaje, alte trei clădiri, clădirea porții de la intrare unde am spus să facem un sediu de cartier al Poliției Locale pentru a avea liniște în cartierul din spate și tot ce se construiește, să-ți dea 8.250 mp și noi trebuia în schimb să facem următorul lucru: trebuia ca Ministerul Apărării cu Ministerul Dezvoltării și împreună cu Consiliul Local să construim 150 de apartamente prin ANL din care 25 de apartamente să le dăm la angajați, că acum nu mai sunt soldați de la Ministerul Apărării Naționale care sunt din Lugoj sau de lângă Lugoj și care se încadrează să primească locuința de serviciu. De asemenea din cele 64 de apartamente din blocul cu 64 de apartamente trebuia ca din dormitoare și din sălile care sunt acolo să ne concentrăm pe apartamente cu două și trei camere. Aș vrea să vă spun că în perioada în care a fost intabulat pe Primărie noi am făcut toate diligențele către ANL, am făcut documentație de atribuire a lucrării de investiție, DALI, am făcut proiectul de execuție, proiectul tehnic care acum trebuie revizuit, pentru cele 64 de apartamente. S-a făcut canalizarea, gardul despărțitor, am mai cerut și alte loturi de acolo pentru care Ministerul Apărării are o altă politică legată de depozitul de muniții și de zona de vest a țării și nu are rost să continuăm discuția.

Am vrut să vă spun că acolo unde sunt locuințele, terenul este intabulat pe noi și suntem proprietari și dumneavoastră cei care le cumpărați veți fi proprietari, singura problemă pentru oamenii din cartier este că nu avem intrare de la semafor. Ori având acest teren în proprietatea noastră, în administrarea noastră o perioadă mare de timp, noi am putut face toate diligențele și toate lucrările de execuție. Nu am putut să facem sens giratoriu la intrarea în cartier pentru că există o zonă de protecție a liniei de legături de cale ferată între Lugoj - Iliia coroborată cu linia noastră care intră la depozitul de muniții. Nu te lasă să te apropii. De altfel, dumneavoastră trebuie să știți că vizavi de IURT se dorea la un moment dat să se facă un punct de logistică și am cerut de la firma aceea să primiți aprobarea CFR-ului, dar CFR-ul nu poate aproba la o distanță mai mare de câteva sute de metri de o trecere de cale ferată până la cealaltă. Ca atare, numai pe la Liceul Agricol s-ar putea trece dacă există această interdicție fără niciun fel de logică din partea PMP și a PNL. Nici cea mai mică logică. Este o bătaie de joc pentru oraș, pentru oamenii din oraș. De data asta nu este vorba de ceva pentru Primărie, chiar dacă trebuie să facem puțin efort, dar am avea intrare în cartier. Poarta cealaltă de la vechea cazarmă nu poate fi folosită că este lângă stație și este dincolo de semafor. Nu ne-au admis nici pe poarta aceea niciun fel de intrare în strada Timișorii pentru că suntem la o distanță mică de calea ferată și de trecerea de nivel peste calea ferată.

Azi nu vom putea lua nicio decizie pentru că este o decizie de patrimoniu. Guvernul vrea să ne dea Hotărârea de Guvern, dar nu o poate da, pentru că noi nu o acceptăm. Practic, gratis terenul și celelalte dar noi nu acceptăm. De aceea am mai pus o dată proiectul pentru că am crezut că totuși există un fel de gândire dar trebuie să vă spun că practic nu există dacă nu se înțelege acest lucru.

Suntem într-o situație mai deosebită care nu credeam că se poate întâmpla. Să juri pe Biblie că vrei binele orașului, să primești ceva dar să nu vrei să primești numai ca să nu fie primit pentru a-ți bate joc de oamenii din cartier. Asta este bătaie de joc. Nimeni nu se duce pe la Liceul Agricol să intre în cartier pentru că nu este drum de acces. Dacă nu se face aceste lucru, se face gard de către armată, pentru că ei nu se joacă și trebuie 200 m față de gard, pentru că este instituție militară și nu mai trebuie să vă spun despre lucrul acesta. Ca atare, orice discuție azi, aici, este fără sens pentru că ea nu poate fi supusă la vot. Nu poate fi supus niciun amendament la vot până când nu există numărul de minim 13 consilieri. În sală sunt cei 11 consilieri ai coaliției din oraș și domnul consilier independent Martinescu. Nu sunt suficienți pentru a se vota un amendament sau ceva legat de acest proiect.

Dl. Martinescu – din punctul meu de vedere, în calitate de consilier independent susțin, am susținut și data trecută și susțin în continuare că lucrurile trebuie deblocate și chiar dacă nu pare este o oportunitate de a face după 10 ani primele apartamente pentru lugojeni. Mă refer la diferența dintre 64 minus 30, 34 de apartamente ar fi rezolvate. Este totuși un început și chiar dacă acum suntem numai 12, eu totuși voi face un amendament pentru că nu împiedică cu nimic să fac amendament.

Dl.Primar – nu puteți să faceți amendament, pentru că nu avem cvorum.  
Dl.Martinescu – există cvorum ca să ținem ședința.  
Dl.Primar – da, dar nu să faceți amendamente pentru că trebuie 13 voturi.  
Dl.Martinescu – încă o dată, dle secretar...  
Dl.Primar – vreți să audă dânșii ce amendament faceți dumneavoastră.  
Dl.Martinescu – îmi cer scuze, dle Primar, dați-mi voie. Dle secretar, spuneți-vă dumneavoastră părerea în calitate de jurist, dacă ședința este statutară?  
Dl.Secretar - ședința este statutară. Dar este clar că nu trece.  
Dl.Primar – nu are cum să treacă amendamentul. Nu sunt 13 voturi.  
Dl.Martinescu - știu să calculez și eu, aritmetica nu este așa de complicată.  
Dl.Primar – mă bucur.  
Dl.Martinescu – pe mine să mă ajutați, sau pe lugojeni să-i ajutați încât să reușiți să-i aduceți și pe ceilalți la ședință. Asta este problema. Și a dumneavoastră este problema.  
Dl.Primar – îl aveți pe domnul consilier Brîndușoni, dar nu este acolo.  
Dl.Martinescu - ar fi trebuit să întindeți o mână și celorlalți să vină la ședință. Dar vreau să continui. Aș vrea să vă întreb pe dumneavoastră, dle Primar, în cartierul Militari de când s-ar putea începe vânzarea terenurilor pentru casele care sunt intabulate?  
Dl.Primar – nu este subiectul ordinii de zi. Subiectul ordinii de zi este ce primim de la Ministerul Apărării și de la Guvern.  
Dl.Martinescu – rămâne întrebarea fără răspuns.  
Dl.Primar – o să vă răspund în scris. Dar pot să vă spun și acum: cât de curând. Să fiți sigur că vor putea să le cumpere.  
Dl.Martinescu – a doua întrebare, chiar dacă nu face parte din chestiunea cu MAPN. Cele 64 de apartamente din Pavilionul A4 vor fi introduse ca finanțare în bugetul anului 2018 și în lista de investiții?  
Dl.Primar – da și în anul 2019. Este multianuală, ne trebuie revizuire de proiect și nu avem cum să se termine tot într-un an.  
Dl.Martinescu – în continuare, întrebarea este referitoare la cele 48 de apartamente care zac și ele de 10 ani, cele sociale dintr-un pavilion identic cu acest pavilion. Vor fi prevăzuți bani în buget și vor fi începute și lucrările și pentru cele 48 de apartamente?  
Dl.Primar – o să vă răspund la această întrebare.  
Dl.Martinescu – vă rog.  
Dl.Primar – a fost prevăzută în fiecare an suma de 14 miliarde lei, de 6 ani. Am fost în proces până acum cu Miloș de pe vremea când ați fost dumneavoastră primar.  
Dl.Martinescu – de pe vremea când ați ajuns dumneavoastră primar a început procesul.  
Dl.Primar – atunci au început procesele. S-a plătit ceva ce nu s-a făcut. Trecem peste asta. Nu despre asta este vorba. Acum am pus să se revizuiască proiectul cu cele 48 de apartamente, am pus banii și pe anul viitor, cele 13 -14 miliarde lei. Nu putem spune o sumă fixă.  
Dl.Martinescu – revizuirea proiectului este finalizată?  
Dl.Primar – nu este finalizată, încă se lucrează. Trebuia să lucreze cine a făcut proiectul pentru că avea...  
Dl.Mazilu – dreptul de autor.  
Dl.Primar – asta este problema complicată.  
Dl.Martinescu – predarea proiectului?  
Dl.Primar – da. Are dreptul de autor cine a făcut proiectul.  
Dl.Martinescu – în ședința anterioară am făcut amendamentul referitor la a realiza cel puțin 48 de apartamente și o adăugire referitoare la sursele de finanțare fiindcă sunt importante și aceste lucruri.  
Dl.Primar – așa este.  
Dl.Martinescu – aș vrea ca „...cel puțin 48 de apartamente...” , să fie înlocuit cu textul următor, am să citesc parte din articol și parte din amendament: „... de reabilitare și transformare a

Pavilionului A4 conform HCL nr. 183 din 25.11.2010 și Proiectului nr. 1.740/2010”, restul art. 2 rămâne nemodificat cu această substituție.

Dl.Primar – este revizuit cel de data trecută?

Dl.Secretar – da.

Dl.Primar – l-ați revizuit pe cel de data trecută?

Dl.Martinescu – da.

Dl.Primar – noi suntem de acord cu el. Am fost de acord și data trecută.

Dl.Martinescu – să supunem la vot și vedem dacă suntem sau nu suntem de acord.

Dl.Primar – nu este cvorum.

Dl.Martinescu – se poate supune la vot.

Dl.Primar – nu sunt 13 voturi. Este căzut din start.

Dl.Martinescu – se supune la vot și cade fiindcă sunt 12 voturi. Este simplu.

Dl.Galescu – mai sunt discuții la acest punct? Dacă nu mai sunt, supun la vot amendamentul domnului consilier Martinescu. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Aceste amendament a obținut 12 voturi .

Dl.Galescu – din păcate, nefiind 13 voturi acest amendament făcut de domnul consilier Martinescu a căzut.

Dl.Galescu – supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Dl.Galescu – din nou sunt 12 voturi. Din păcate nefiind 13 voturi, fiind un proiect de patrimoniu, a căzut întreg proiectul.

Dl.Primar – ne cerem scuze cetățenilor care sunt în sală. Vă asigur că vom pune proiectul și în luna ianuarie și sperăm că o să înțeleagă rușinea pe care au făcut-o în ultima ședință din anul 2017 a Consiliului Local.

Dl.Galescu – dacă nu mai sunt discuții, declar închisă ședința extraordinară a Consiliului Local din data de 28 decembrie 2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ec. Galescu Cristian - Pavel

SECRETAR  
Ciucu Dan