

JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
LUGOJ

PROCES – VERBAL

încheiat azi, 28 martie 2019,
în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Lugoj

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 414 din 21.03.2019 prin care a fost adusă la cunoștință ordinea de zi (Dispoziția se află la dosar).

La ședință participă: dl.Primar, ing. Boldea Francisc Constantin, dl.Viceprimar Galescu Cristian – Pavel și dl.Secretar Ciucu Dan.

Este prezentă mass-media locală.

Sunt prezenți următorii consilieri locali: dl.Agache Mihai, dl.Anghel Mihai - Cornel, dl.Baboniu Marius - Cornel, dl.Ban Gheorghe, dl.Barboni Ioan, dl.Blidariu Bogdan - Ștefan, dna Bondoc Doris - Daiana, dl.Brîndușoni Emil - Liviu, dl.Cornean Cristian – Dorinel, dl.Crăciunescu Iosif, dna Epure Mariana, dl.Haneș Ioan, dl.Mașniță Fedor, dna Opriș Gerlinde, dl.Savu Constantin și dna Tyukodi Oana – Sorina.

Sunt prezenți delegații satești ai localităților Măguri - dl. Ștefan Ioan și Tapia – dl. Cimponeriu Alin.

Din partea executivului sunt prezenți: dl.Volosciuc Ovidiu, dl.Olteanu Tiberiu, dna Bărbulescu Dorina, dna Uscat Angelica, dna Lupulescu Claudia, dna Boc Mărioara și dna Criștof Ileana.

Președinte de ședință este domnul consilier Baboniu Marius - Cornel conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Lugoj.

Dl.Baboniu - ședința Consiliului Local al Municipiului Lugoj a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 414 din 21.03.2019. Sunt prezenți 17 consilieri. Domnul consilier Drăgan Marcel este absent motivat.

Prin adresa nr. 26.976 din 28.03.2019 a Serviciului relații cu consiliul local, s-a înaintat consilierilor locali, Raportul de activitate pe anul 2018 al domnului Primar ing. Francisc Constantin Boldea.

Dl. Baboniu – pe ordinea de zi avem următoarele proiecte de hotărâre:

1. Solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Lugoj, județul Timiș a unei părți din imobilul 1252 situat în municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 124. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
2. Neexercitarea dreptului de preemțiune pentru achiziționarea imobilului situat în municipiul Lugoj, Piața I. C. Drăgan nr. 9. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
3. Modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 134 din 26.07.2018 privind aprobarea intabulării și dezmembrării unor terenuri în vederea rectificării traseelor unor drumuri de exploatație agricolă. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
4. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 47 m.p., situat în Municipiul Lugoj, Aleea Nucilor F.N., înscris în C.F. Nr. 408065 Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 408065, în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
5. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 450 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 126 – C15, Zona P.U.Z. M.A.N., înscris în C.F. Nr. 406454, Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 406454, în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
6. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 411 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Timișorii, Zona P.U.Z. M.A.N., înscris în C.F. Nr. 406425 Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 406425, în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;

7. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 404 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Timișorii, Nr. 126 A2, Zona P.U.Z. M.A.N., înscris în C.F. Nr. 406415 Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 406415, în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 8. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 427 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Vasile Goldiș nr. 8, înscris în C.F. Nr. 400912 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi:9589), Nr. cadastral 400912 (Nr. topografic: 9027/175), în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 9. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 405 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. G.A. Petculescu nr. 16, înscris în C.F. Nr. 409647 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9552 L.R.), Nr. cadastral 9027/138, în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 10. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 570 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Anișoara Odeanu nr. 9, înscris în C.F. Nr. 407445 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi:3574 L.G.), Nr. topografic 467 – 468/b, în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 11. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 350 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Lucian Blaga nr. 10, înscris în C.F. Nr. 402402 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9605), Nr. cadastral 402402 (Nr.topografic: 9027/191), în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 12. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 374 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Iuliu Maniu nr. 43, înscris în C.F. Nr. 409754 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi:9467), Nr. cadastral 409754 (Nr. topografic: 9027/53), în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 13. Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 350 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Johann Heuffel nr. 11, înscris în C.F. Nr. 403060 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9669), Nr. cadastral 403060 (Nr.topografic: 9027/255), în vederea vânzării acestuia. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj
 14. Aprobarea vânzării către doamna Corcheș Cristina - Otilia a terenului concesionat în suprafață de 337 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. G.A. Petculescu nr. 14, înscris în C.F. Nr. 408052 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9553), Nr. topografic: 408052 (Nr. cadastral vechi: Cc 1327/1/66, Nr. topografic: 9027/139). **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 15. Aprobarea emiterii Atestatului de administrator de condominii doamnei Faur Lavinia-Nicoleta. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 16. Aprobarea Caietului de sarcini pentru închirierea prin licitație publică deschisă, competitivă, cu strigare și adjudecare la cel mai mare preț oferit, a complexului de alimentație publică, în suprafață totală de 407 m.p., situat în interiorul Bazelor de agrement ștrand și bazin acoperit, din municipiul Lugoj, zona Ștrand, Splaiul Sporturilor nr. 1 A, în vederea amenajării unor spații de alimentație publică și desfășurării acestei activități. **Inițiator:**Primarul Municipiului Lugoj;
 17. Stabilirea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;
 18. Aprobarea atribuirii licenței de traseu pentru efectuarea transportului public local de persoane prin curse regulate speciale operatorului de transport rutier S.C. "AUTO LUGOJANA" S.A. LUGOJ. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.
- II. Probleme ale Comisiilor de specialitate.**
- III. Diverse.**
- Avem propuse următoarele puncte suplimentare:
19. Aprobarea Caietului de sarcini – Reparații holuri și casa scării parțial - la clădirea Primăriei Municipiului Lugoj. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;

20. Acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Lugoj pentru realizarea proiectului "Amenajare drum de acces la varianta ocolitoare a municipiului Lugoj". **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj;

21. Aprobarea începerii procedurii pentru vânzare a unui teren situat în municipiul Lugoj. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

22. Modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 24 din 22.02.2018 privind vânzarea către domnul Redl Petru - Gheorghe și doamna Redl Elena a terenului aferent construcției dobândite prin cumpărare în temeiul Legii nr. 112/1995, situat în municipiul Lugoj, str. Someșului, nr. 2, et. 1, ap. 1. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

23. Atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Lugoj a imobilului – teren aferent școlii Gimnaziale Nr. 12 – Măguri. **Inițiator:** Primarul Municipiului Lugoj.

Supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea propusă. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Dl. Baboniu – supun la vot procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului local din data de 28.02.2019. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 16 voturi pentru și o abținere domnul consilier Brîndușoni.

Dl. Baboniu – supun atenției **pct. 1** pe ordinea de zi: Solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Lugoj, județul Timiș a unei părți din imobilul 1252 situat în municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 124.

Acest proiect de hotărâre a trecut prin comisiile de specialitate ale Consiliului Local. Dacă sunt discuții?

Dl. Primar – mențin argumentele pe care le-am spus și data trecută. Vă reamintesc totuși că terenul de 8.250 m.p. a fost intabulat în anul 2011. Proprietar Municipiul Lugoj. Prin Ordonanță de Guvern a fost transferat în anul 2015 la Ministerul Apărării Naționale aceeași suprafață de 8.250 m.p. și după ce s-au intabulat, în baza Protocolului care a fost aprobat ar fi urmat ca acest teren să ne revină tot nouă. Între anii 2010 - 2015 a fost proprietatea noastră, iar partea de intrare a fost asfaltată de către firma S.C. „DRUMCO” S.A., Timișoara din anul 2011. Din partea noastră s-a făcut protocolul. Așa a fost procedura. Noi ne-am achitat cu partea de canalizare, apoi am făcut rețeaua de apă. Din cauza procesului pe care l-am avut nu s-au făcut cele 48 de locuințe, iar ANL nu a avut niciun program pentru cele 150 locuințe deși a semnat ministrul și directorul general al ANL nu s-a realizat nici o locuință în cartier. Anul acesta avem două blocuri ANL în zona Țesătorilor.

Datoria mea este să supun aprobării acest proiect pentru că am fost intabulați pe acest teren. Am investit și rezultă din protocol că a fost al nostru.

Dl. Baboniu – dacă sunt discuții?

Dl. Brîndușoni – rog să se specifice în procesul verbal că nu particip la dezbateri și nici nu îmi exercit votul.

La ora 14⁰⁷, domnul consilier Brîndușoni părăsește sala de consiliu. Sunt prezenți 16 consilieri locali.

Dl. Baboniu – discuții?

Dl. Blidariu – având în vedere precizările făcute, aș vrea să-i adresez să-i adresez câteva întrebări domnului primar. Știu că în zona Militari există un Plan de urbanism care a fost votat în Consiliul local în anul 2009. Anexă la acel PUZ, sunt schițele, planurile căilor de comunicație rutieră. Drumul pe care l-ați invocat dumneavoastră, infrastructura rutieră pe care ați construit-o în anul 2011 a fost construită pe o altă locație față de ce era prevăzut în acel PUZ?

Dl. Primar – nu. La momentul respectiv noi eram proprietari pe intrare și pe bloc, pe partea de cantină și pe terenul de sport până la depozitul de muniții.

Dl. Blidariu – ne puteți pune la dispoziție proiectul lucrărilor de asfaltare a căii de acces rutier în Cartierul Militari?

Dl. Primar – sigur. Există autorizație de construcție.

Dl. Blidariu – există autorizație și s-a făcut de la semafor până la...

Dl. Primar – de la semafor merge puțin înainte spre monument, o ia la stânga și se oprește după primul bloc. Când am asfaltat cartierul pentru cetățeni, nu am asfaltat în anul 2016 decât de la al doilea bloc. Ce nu este al nostru nu am mai asfaltat deși era ieșit din garanție. Trei ani este garanția dar este vorba numai de curbă. Loc în care se află cei 8.250 m.p. cu blocul cu 64 locuințe unde am spus că facem sediul Poliției locale unde este comanda în față și unde este Stația de gaz.

Dl. Blidariu – de ce ați schimbat traseul de acces spre Cartierul Militari?

Dl. Primar – pentru că a fost al nostru. Unde să-l facem? Nu este voie pe lângă Stația de gaz.

Dl. Blidariu – ați avut aprobări de la 12 instituții.

Dl. Primar – pentru PUZ, dar nu pentru stradă. Acolo este stația de gaz și poate să iasă o scânteie de la un camion de mare tonaj. Noi am avut exact pe acest traseu pentru că am fost intabulați pe el.

Dl. Blidariu – ne puneți la dispoziție proiectul cu căile de acces. Să vedem cine? Când? Am vrea să vedem acel proiect de asfaltare în cartier.

Dl. Primar – dl. Volosciuc ne poate da lămuriri.

Dl. Volosciuc – nu știu dacă aveți acel plan despre care ați vorbit care poartă și viza Consiliului Județean Timiș pentru că acolo nu mai apare drumul respectiv la care ați făcut referire. Adică calea alternativă.

Dl. Blidariu – la proiectul de hotărâre erau avizele, inclusiv cel de la Consiliul Județean și erau prevăzute două căi rutiere diferite. Una cu sens giratoriu care a căzut...

Dl. Primar – a căzut.

Dl. Blidariu – a rămas dar într-o altă locație decât se găsește acum.

Dl. Primar – Unitatea militară a spus la început că ne dă voie să dăm jos calea ferată și să facem sensul giratoriu. Dar nu ne-au dat voie nici măcar să o astupăm pentru că tot ce vine de la gară și intră în depozitul de muniții, totul trece pe acolo.

Dl. Blidariu – ați spus despre locuințele ANL. Ați făcut demersurile necesare? Ați solicitat Guvernului?

Dl. Primar – sigur. Este semnat de 4 miniștri protocolul.

Dl. Blidariu – nu de protocol vorbesc.

Dl. Primar – noi am făcut demersurile de fiecare dată.

Dl. Blidariu – demersurile înseamnă inclusiv un PUZ. Există un PUZ pentru locuințele ANL?

Dl. Primar – există pentru 150 apartamente.

Dl. Blidariu – există?

Dl. Primar – sigur.

Dl. Blidariu – mulțumesc.

Dl. Volosciuc – sunt locuințe colective.

Dl. Primar – așa se cheamă.

Dl. Blidariu – ați depus la Guvernul României?

Dl. Primar – și încă de câte ori. Este vorba de 6 blocuri de 25 apartamente din care 25 trebuia să le dăm lor și 125 să rămână Primăriei.

Dl. Blidariu – și nu ați primit niciun răspuns? Nici că se aprobă, nici că nu se aprobă?

Dl. Primar – acum am primit, când s-a reluat programul.

Dl. Baboniu – dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Acest proiect de hotărâre nu a întrunit cvorumul necesar, obținând 10 voturi pentru, 5 voturi împotrivă, domnii consilieri: Agache, Blidariu, Cornean, Epure, Mașniță, o abținere domnul consilier Anghel și un vot neexercitat domnul consilier Brîndușoni.

La ora 14¹³, intră în sala de consiliu domnul consilier Brîndușoni. Sunt prezenți 17 consilieri locali.

Dl. Baboniu – supun atenției pct. 2 pe ordinea de zi: Neexercitarea dreptului de preemțiune pentru achiziționarea imobilului situat în municipiul Lugoj, Piața I. C. Drăgan nr. 9.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniu – discuții?

Dl. Blidariu – vreau să fac același amendament pe care l-am făcut și în ședința trecută: La art 1 să se precizeze la sfârșitul articolului „la prețul de 3.000.000 Euro plus TVA”.

Dl. Volosciuc – aici trebuie făcută o mențiune. Cerințele notariale sunt clare. Trebuie un răspuns fără echivoc. Da, suntem de acord. Ne exercităm dreptul de preemțiune. Nu. Nu ne exercităm dreptul. În documentația atașată proiectului de hotărâre, în răspunsul Direcției de Cultură Timiș pentru că ei aveau prima dată dreptul să-și exercite dreptul de preemțiune, apare foarte clar. Nu ne exercităm. Fără precizarea prețului sau alte condiții.

Dl. Blidariu – am făcut un amendament, vă rog să-l supuneți la vot.

Dl. Baboniu – supun la vot amendamentul domnului consilier Blidariu. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Acest amendament nu a întrunit cvorumul necesar, obținând 7 voturi pentru, 10 abțineri, domnii consilieri: Baboniu, Ban, Barboni, Bondoc, Crăciunescu, Galescu, Haneș, Opriș, Savu și Tyukodi.

Dl. Baboniu – supun la vot proiectul de hotărâre așa cum a fost prezentat în forma inițială. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Acest proiect de hotărâre nu a întrunit cvorumul necesar, obținând 10 voturi pentru și 7 abțineri, domnii consilieri: Agache, Anghel, Blidariu, Brîndușoni, Cornean, Epure și Mașniță.

Dl. Baboniu – supun atenției **pct. 3** pe ordinea de zi: Modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 134 din 26.07.2018 privind aprobarea intabulării și dezmembrării unor terenuri în vederea rectificării traseelor unor drumuri de exploatație agricolă.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 36/28.03.2019

Dl. Baboniu – supun atenției **pct. 4** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 47 m.p., situat în Municipiul Lugoj, Aleea Nucilor F.N., înscris în C.F. Nr. 408065 Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 408065, în vederea vânzării acestuia.

Au avizat favorabil: Comisia de specialitate Juridică, de disciplină, muncă, protecție socială, de apărare a ordinii publice, respectarea drepturilor omului și libertăților cetățenești, Comisia activității economico – financiare și administrarea patrimoniului, Comisia de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, Comisia de învățământ, sănătate, familie, activități social – culturale, culte, protecția copiilor, tineret și sport.

Dl. Blidariu - aviz negativ Comisia agricultură comerț, turism și servicii publice două abțineri, domnii consilieri Blidariu și Brîndușoni, 1 vot pentru, dl. consilier Barboni.

Dl. Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă cu 12 voturi pentru și 5 abțineri, domnii consilieri: Agache, Anghel, Blidariu, Epure și Brîndușoni.

Se adoptă Hotărârea nr. 37/28.03.2019

Dl. Baboniu – supun atenției **pct. 5** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 450 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Timișorii nr. 126 – C15, Zona P.U.Z. M.A.N., înscris în C.F. Nr. 406454, Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 406454, în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 38/28.03.2019

Dl. Baboniu – supun atenției **pct. 6** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 411 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Timișorii, Zona P.U.Z. M.A.N., înscris în C.F. Nr. 406425 Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 406425, în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 39/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 7** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 404 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Timișorii, Nr. 126 A2, Zona P.U.Z. M.A.N., înscris în C.F. Nr. 406415 Municipiul Lugoj, Nr. cadastral 406415, în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 40/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 8** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 427 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Vasile Goldiș nr. 8, înscris în C.F. Nr. 400912 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9589), Nr. cadastral 400912 (Nr. topografic: 9027/175), în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 41/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 9** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 405 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. G.A. Petculescu nr. 16, înscris în C.F. Nr. 409647 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9552 L.R.), Nr. cadastral 9027/138, în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 42/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 10** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 570 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Anișoara Odeanu nr. 9, înscris în C.F. Nr. 407445 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 3574 L.G.), Nr. topografic 467 – 468/b, în vederea vânzării acestuia.

Au avizat favorabil: Comisia de specialitate Juridică, de disciplină, muncă, protecție socială, de apărare a ordinii publice, respectarea drepturilor omului și libertăților cetățenești, Comisia activității economico – financiare și administrarea patrimoniului, Comisia de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, Comisia de învățământ, sănătate, familie, activități social – culturale, culte, protecția copiilor, tineret și sport.

Dl.Blidariu - aviz negativ Comisia agricultură comerț, turism și servicii publice două abțineri, domnii consilieri Blidariu și Brîndușoni, 1 vot pentru, dl. consilier Barboni.

Vreau să motivez acest vot. Proiectul privind Episcop Dr. I.Bălan a fost scos de pe ordinea de zi.

Dl.Baboniu – da.

Dl.Blidariu – la cel de pe Anișoara Odeanu, dacă vă uitati pe prima pagină evaluatorul încadrează ca poziție total greșit terenurile. Spune că este în zona Ștrand, iar pentru punctul retras de pe ordinea de zi spune că este Cartier Stadion III. Ne întrebăm dacă este corectă evaluarea făcută? De aceea am dat aviz negativ.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 12 voturi și 5 abțineri, domnii consilieri: Agache, Anghel, Blidariu, Brîndușoni și Epure.

Se adoptă Hotărârea nr. 43/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 11** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 350 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Lucian Blaga nr. 10, înscris în C.F. Nr. 402402 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9605), Nr. cadastral 402402 (Nr.topografic: 9027/191), în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 44/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 12** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 374 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Iuliu Maniu nr. 43, înscris în C.F. Nr. 409754 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9467), Nr. cadastral 409754 (Nr. topografic: 9027/53), în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 45/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 13** pe ordinea de zi: Însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 350 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. Johann Heuffel nr. 11, înscris în C.F. Nr. 403060 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9669), Nr. cadastral 403060 (Nr. topografic: 9027/255), în vederea vânzării acestuia.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 46/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 14** pe ordinea de zi: Aprobarea vânzării către doamna Corcheș Cristina - Otilia a terenului concesionat în suprafață de 337 m.p., situat în Municipiul Lugoj, str. G.A. Petculescu nr. 14, înscris în C.F. Nr. 408052 Municipiul Lugoj (Nr. C.F. vechi: 9553), Nr. topografic: 408052 (Nr. cadastral vechi: Cc 1327/1/66, Nr. topografic: 9027/139).

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – vreau să anunț că la acest punct de pe ordinea de zi nu particip la discuții și nu îmi exercit votul deoarece am un interes personal. Discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 16 voturi pentru și un vot neexercitat, domnul consilier Baboniu.

Se adoptă Hotărârea nr. 47/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 15** pe ordinea de zi: Aprobarea emiterii Atestatului de administrator de condominii doamnei Faur Lavinia-Nicoleta.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții?

Se trece la vot secret.

Dl.Crăciunescu dă citire procesului – verbal al Comisiei de Validare a Consiliului Local al Municipiului Lugoj. Comisia a analizat propunerea privind emiterea atestatului de administrator de condominii doamnei Faur Lavinia - Nicoleta. Din totalul de 17 voturi, în urma numărării s-a obținut următorul rezultat: 17 voturi pentru.

Dl.Baboniu – supun la vot proiectul de hotărâre cu propunerea aprobată. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 48/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 16** pe ordinea de zi: Aprobarea Caietului de sarcini pentru închirierea prin licitație publică deschisă, competitivă, cu strigare și adjudecare la cel mai mare preț oferit, a complexului de alimentație publică, în suprafață totală de 407 m.p., situat în interiorul Bazelor de agrement ștrand și bazin acoperit, din municipiul Lugoj, zona Ștrand, Splaiul Sporturilor nr. 1 A, în vederea amenajării unor spații de alimentație publică și desfășurării acestei activități.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 16 voturi pentru și o abținere, domnul consilier Brîndușoni.

Se adoptă Hotărârea nr. 49/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției pct. 17 pe ordinea de zi: Stabilirea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 50/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției pct. 18 pe ordinea de zi: Aprobarea atribuirii licenței de traseu pentru efectuarea transportului public local de persoane prin curse regulate speciale operatorului de transport rutier S.C. "AUTO LUGOJANA" S.A. LUGOJ.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții?

Dl.Brîndușoni – aprobăm o serie de acte privind atribuirea acestor licențe. Rămâne o problemă în oraș și observ că nu se poate rezolva indiferent de ce aprobăm noi aici și anume parcare a acestor autobuze, indiferent despre ce firmă vorbim, lucru ce se întâmplă pe domeniul public și cu șoferii și cu administratorii acestor firme. Am ridicat de două ori până acum această problemă. Chiar nu se poate să respecte regulamentul? Dacă se angajează că au un spațiu de parcare sau închiriat, sau concesionat, sau proprietate să poată să parcheze autovehiculele, de ce le lasă pe domeniul public și încurcă? Poliția locală și așa nu intervine.

Dl.Anghel – cu ce este de vină operatorul? Cu ce este de vină firma AUTO LUGOJANA?

Dl.Brîndușoni – nu este vorba doar de AUTO LUGOJANA. Toate firmele parchează așa.

Dl.Anghel - au unde să parcheze. Nu este problemă, dar șoferii nu vor.

Dl.Brîndușoni – și eu sunt șeful lor? Nu sunt șefii lor?

Dl.Anghel – ce poți să le faci?

Dl.Brîndușoni - atunci ce facem?

Dl.Savu – noi amendăm operatorul.

Dl.Anghel – singurii care pot să intervină sunt Poliția rutieră și Poliția locală. Să le dea amenzi. Atâta tot. Operatorul nu are ce să facă.

Dl.Brîndușoni – Poliția locală oricum spune că nu are cadru legal la orice soliciți.

Dl.Anghel – operatorul nu are ce să facă.

Dl.Brîndușoni – trebuie să parcheze unde au aprobare.

Dl.Anghel – aduce dovadă scrisă că are unde să parcheze.

Dl.Brîndușoni – atunci de ce ne cere nouă aprobare? Eu înțeleg....

Dl.Anghel – ai înțeles ideea.

Dl.Brîndușoni – am înțeles. Este vorba de AUTO LUGOJANA, dar eu vorbesc de toate firmele.

Dl.Anghel – de toate firmele. Și eu sunt în situația asta cu taxiurile.

Dl.Brîndușoni – atunci de ce mai facem regulamente?

Dl.Anghel – a fost în dezbateri de 3 ori. Nu are rost să discutăm.

Dl.Brîndușoni – nu de asta suntem consilieri locali, dacă nu are rost să discutăm.

Dl.Anghel – ai primit de trei ori răspuns.

Dl.Brîndușoni – cine, ce a zis? Că nu vor șoferii.

Dl.Ban – ați primit dumneavoastră răspuns de la Poliția locală că nu există cadrul legal?

Dl.Brîndușoni – la o altă solicitare.

Dl.Ban – eu mă refer la problema asta.

Dl.Brîndușoni - și la asta.

Dl.Ban – Hotărârea Consiliului Local nu este cadru legal?

Dl.Mașniță – s-a dispus vreo măsură până acum? A făcut ceva Poliția locală?

Dl.Ban – este problemă de activitate a Poliției Locale, dar nu că nu este cadru legal.

Dl.Brîndușoni – eu spun ce mi s-a spus mie de către Poliția locală. Că nu au cadru legal.

Dl.Baboniu – s-a notat. O să vedem cine poate să ne dea un răspuns. Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 16 voturi pentru și o abținere, domnul consilier Brîndușoni.

Dl. Primar – vreau să spun ceva.

Dl. Baboniuc – da. S-a votat.

Dl. Primar - fiecare firmă de transport este obligată să aibă loc de garare. Locul de garare se stabilește de către Consiliul Local. Pentru AUTO LUGOJANA, locul de garare a fost la Atlassib. Trebuiau să plătească la Atlassib 1.000 Euro/lună ca să folosească Autogara. AUTO LUGOJANA a venit cu o propunere și anume să aibă locul de parcare pe strada Făgetului unde este sediul firmei. Toate autobuzele care duc cetățenii ar trebui să pornească de la AUTO LUGOJANA de la locul de garare pe care ei îl au. De atunci a apărut următoarea chestiune. Firmele din oraș fac contracte cu AUTO LUGOJANA sau cu alte firme pentru transportul muncitorilor pentru a-i duce la lucru și au niște locuri de îmbarcare din oraș care se fac dimineața pe un schimb, pe două sau pe trei. Asta nu împiedică cu nimic să respecte regulamentul. Există cadru legal pentru că este Hotărârea Consiliului Local. Amenzile le poate da și Poliția locală și Poliția Națională. Nu poate să dea Primăria amenzi pentru circulație. Nu poate nici să oprească mașini. Este valabil nu numai pentru AUTO LUGOJANA. Este valabil pentru toate firmele. Așa este și la taximetrie. Noi am aprobat un preț maximal de 3,43 lei, dar au venit firme de taxi din oraș care vor cu 2,79 lei și scrie în hârtie că se încadrează în limita maximă aprobată prin Consiliul Local.

Dl. Baboniuc – mulțumesc.

Se adoptă Hotărârea nr. 51/28.03.2019

Dl. Baboniuc – supun atenției **pct. 19** pe ordinea de zi: Aprobarea Caietului de sarcini – Reparații holuri și casa scării parțial - la clădirea Primăriei Municipiului Lugoj.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniuc – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 52/28.03.2019

Dl. Baboniuc – supun atenției **pct. 20** pe ordinea de zi: Acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Lugoj pentru realizarea proiectului “Amenajare drum de acces la varianta ocolitoare a municipiului Lugoj.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniuc – discuții?

Dl. Haneș - unde este acest drum de acces?

Dl. Baboniuc – dl. Volosciuc ne puteți spune unde este ca locație?

Dl. Volosciuc – în spatele Liceului Agricol. Au nevoie de acordul de la CNADR.

Dl. Primar – da în centură.

Dl. Haneș - și firma aceasta se obligă să facă lucrarea.

Dl. Primar – da, pe banii lor. Este o economie extraordinar de mare mai ales pentru Primărie. Noi nu avem banii aceștia ca să facem lucrarea.

Dl. Baboniuc – supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 53/28.03.2019

Dl. Baboniuc – supun atenției **pct. 21** pe ordinea de zi: Aprobarea începerii procedurii pentru vânzare a unui teren situat în municipiul Lugoj.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniuc – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 54/28.03.2019

Dl. Baboniuc – supun atenției **pct. 22** pe ordinea de zi: Modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 24 din 22.02.2018 privind vânzarea către domnul Redl Petru - Gheorghe și doamna Redl Elena a terenului aferent construcției dobândite prin cumpărare în temeiul Legii nr. 112/1995, situat în municipiul Lugoj, str. Someșului, nr. 2, et. 1, ap. 1.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl. Baboniuc – discuții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă cu 16 voturi pentru și o abținere, domnul consilier Brîndușoni.

Dl.Primar – din câte știu eu, este vorba de familia campionului mondial, singurul handbalist pe care l-am avut noi campion mondial în anul 1960, domnul Miși Redl.

Dl.Haneș - portar.

Dl.Primar – portarul echipei naționale a României. A fost în Germania și nimeni din familie nu a știut să ne spună ceva. Am auzit că acum 2 – 3 ani ar fi murit în Germania. Îmi pare rău că nu a știut nimeni să ne spună despre el pentru că ar fi meritat orice distincție deoarece a fost campion național al României.

Dl.Baboniu – mulțumesc.

Se adoptă Hotărârea nr. 55/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. 23** pe ordinea de zi: Atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Lugoj a imobilului – teren aferent școlii Gimnaziale Nr. 12 – Măguri.

Comisiile au avizat favorabil.

Dl.Baboniu – discuții? Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Se aprobă în unanimitate, cu 17 voturi.

Se adoptă Hotărârea nr. 56/28.03.2019

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. II** pe ordinea de zi: Probleme ale Comisiilor de specialitate. Discuții?

Dl.Baboniu – supun atenției **pct. III** pe ordinea de zi: Diverse. Discuții?

Dl.Blidariu – aș vrea să-l întreb pe domnul Primar, i-am mai pus o întrebare la sfârșitul ședinței din 28 februarie cu privire la creditul de la INTENSA SAN PAOLO BANK. Râde lumea când un consilier nu știe câte ceva. Dumneavoastră ce ne-ați spus la ședința trecută?

Dl.Primar – că în februarie se încheie posibilitatea în care mai putem să tragem. Ne-am oprit la cei 8 milioane lei din 22 milioane. Nu mai tragem suma de 14 milioane lei. Am luat un singur împrumut de când sunt primar, cel de 22 milioane din care 14 nu-i mai folosim, iar cei 8 milioane am început să-i dăm înapoi.

Dl.Blidariu – este în derulare sau nu este în derulare acest contract? Noi l-am prelungit până la 22 februarie 2019.

Dl.Primar – de acolo este blocat. Nu mai putem trage niciodată.

Dl.Blidariu – este în derulare sau nu este în derulare?

Dl.Primar – a venit de la Ministerul Finanțelor o adresă în sensul că nu se mai poate prelungi, dar dacă cineva renunță la împrumutul pe care îl are de la Comisia de împrumuturi, atunci se poate relua discuția. Nu ne mai interesează.

Dl.Blidariu – nu am văzut banii în buget de la INTENSA SAN PAOLO BANK.

Dl.Primar – nu i-ați văzut în buget?

Dl.Blidariu – în proiectul de buget.

Dl.Brîndușoni – am și eu o întrebare. Cine repară gropile din oraș?

Dl.Primar – la ora actuală în oraș este doar Meridianul și de săptămâna viitoare repară Hidroconstrucția ce au făcut ei, în special în cartierul Ștrand. În data de 4 este licitație. Aveți acum ceva vechime și ar trebui să știți că atunci când semnăm contractul trebuie să avem bugetul. Dacă vom avea în data de 16 sau 18 aprilie bugetul, de atunci începem pentru licitația care se va ține în data de 4 aprilie iar contractul îl vom semna în ziua în care se va aproba bugetul local. Așa spune legea. De aceea licitațiile am început să le desfășurăm dar nu semnăm contracte până nu avem bugetul. Mai spun unii că se fac lucrări pe strada Cornet. Astea sunt contracte de anul trecut. A fost în calupul celor 12 străzi. Splaiul Tineretului, Cornet și celelalte care merg pe buget în continuare dar plata se face după aprobarea bugetului. Sunt lucrări multianuale. Se lucrează pe Splaiul Morilor care a început anul trecut. Nu poți să începi lucrare nouă în anul 2019 până nu se aprobă bugetul.

Dl.Brîndușoni – există o propunere și unii consilieri locali știu de ea, dar vreau să știe și ceilalți colegi, referitoare la 2 copii din oraș. Unul dintre ei a fost într-o ședință a Consiliului local împreună cu părinții pentru rezolvarea unei locuințe. Nu s-a rezolvat nimic, dar nu asta vreau să spun. Copilul acesta este campion la mai multe sporturi pe care le face și la Poezia în grai bănățean

și așa mai departe. Din păcate, el nu beneficiază de acea bursă municipală pentru că unul dintre criteriile trecute în regulament spune că trebuie să aibă media 10, ori el are media 9,80.

Dl.Primar – 10 la ce?

Dl.Brîndușoni – media 10 la școală.

Dl.Primar - nu există așa ceva. Criteriile care sunt pentru bursă ar fi să aibă cel puțin media 9 la purtare. Școala stabilește prin Consiliul de administrație cine poate să ia bursa. Doar 15% din numărul elevilor pot să primească burse. Burse care sunt de excelență de merit sau de performanță.

Dl.Brîndușoni – înseamnă că cei de la școală nu știu să stabilească criteriile.

Dna Tyukodi – dacă sunt niște copii care au media 10, sunt 5 copii care au media 10 și își depun dosarele și el are media 9,80, fiind un număr....

Dl.Brîndușoni – aici este un alt paradox. Bursele acestea sunt extrașcolare. De ce se ține cont de media de la școală?

Dna Tyukodi – să existe ceva să-i departajezi.

Dl.Brîndușoni – trebuie găsită o altă formulă. Nu poți să dai bursă extrașcolară și să se țină cont de media de la școală.

Dl.Primar – sunt pentru activitate în afară de clasă. Așa este situația cu copiii de la volei și de la handbal. Altfel nu ar mai veni nimeni. Din gimnaziu primesc burse municipale pentru a se putea întreține. Este mai mare bursa municipală decât bursa pentru cineva care a câștigat locul I la matematică. Este aproximativ 50 – 70 lei/ lună, bani care se dau cu un semestru înainte. Trebuie să fie copii care învață la școală, sunt și cuminiți și care fac ceva în afară de școală.

Dl.Brîndușoni – există o propunere din partea mai multor instituții publice din oraș, este vorba despre acest copil de 5 ani care suferă de autism, de a organiza o competiție sportivă gen: echipa fotografiilor cu echipei polițiștilor, sau a armatei și echipa consilierilor. Poate să vină și domnul Galescu sau și alții care pot alerga. Scopul este că nu va fi niciun câștigător, ci câștigătorii vor fi cei doi copii. Ne permiteți să organizăm în sala de sport fără să plătim?

Dl.Primar – nu am permis la poliție să facă în timpul programului. Am spus, după program. Da, la acest gen de competiții se permite să fie folosită sala de sport gratuit.

Dl.Brîndușoni – nu la Sala de sport „I.Kunst Ghermănescu” ci la Sala de Sport „Lavinia Miloșovici”.

Dl.Primar – da. Numai la Sala de Sport „Lavinia Miloșovici”.

Dl.Brîndușoni – mulțumesc.

Dl.Baboniu – dacă nu mai sunt alte discuții, închei ședința ordinară a Consiliului Local din data de 28 martie 2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Baboniu Marius - Cornel

SECRETAR
Ciucu Dan